



ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

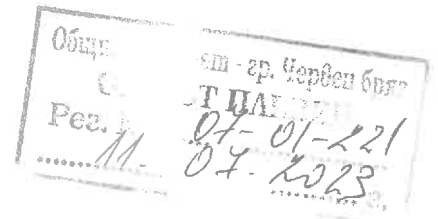
гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Антон I" № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



Изх. №

06-00-252
07-20231

ДО
Г-Н ПЕТЬО КОСТОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЧЕРВЕН БРЯГ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От д-р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ - Кмет на Община Червен бряг

Относно: Отдаване под наем на общински недвижим имот, представляващ помещение - магазин и 3 броя складови помещения с обща застроена площ 87.00 кв. м., от сграда – фурна, съставляваща 48.09% от 220 кв.м. ЗП на цялата сграда, находяща се в квартал 33, парцел I-477, по плана на с. Глава, съгласно АОС № 206/11.09.2000 г. за срок от 10 /десет/ години.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл. 75, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, 2, 3 от ЗОС и чл.18, ал. 1, 2, 3 от НРПУРОИ, предлагам Общински съвет Червен бряг да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава 8, раздел I и II от НРПУРОИ за отдаване под наем на общински недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ помещение - магазин и 3 броя складови помещения с обща застроена площ 87.00 кв. м., от сграда – фурна, съставляваща 48.09% от 220 кв.м. ЗП на цялата сграда, находяща се в квартал 33, парцел I-477, по плана на с. Глава, съгласно АОС № 206/11.09.2000 г. за срок от 10 /десет/ години.

Определя начална тръжна месечна цена не по-ниска от **183.33/сто осемдесет и три лева и тридесет и три стотинки/ лева на месец без ДДС и депозит за участие в размер на 370.00 /триста и седемдесет/ лева**, съгласно Приложение № 6 към Раздел X, т. IV Наемни цени на Общински пазар от Наредбата за определянето и администрирането на

местните такси и цени на услуги на територията на Община Червен бряг, актуализирана с годишния инфлационен индекс за 2022 г. в размер на 16.9%, обявена в НСИ.

II. Утвърждава комисия за организация, подготовка и провеждане на процедура в състав от 5 /пет/ членове, от които 2 /двама/ общински съветника, правоспособен юрист, 1 /един/ представител от Общинска администрация и кмет на кметство с. Глава. Определя резервни членове: 1 /един/ общински съветник, 1 /един общински съветник на мястото на Кмета на Кметство с. Глава.

III. Възлага на Кмета на Община Червен бряг цялостната организация по подготовката и провеждането на процедурата по отдаване под наем и сключване на договор със спечелилия участник.

Приложение: Копия на скица и АОС.

С уважение,

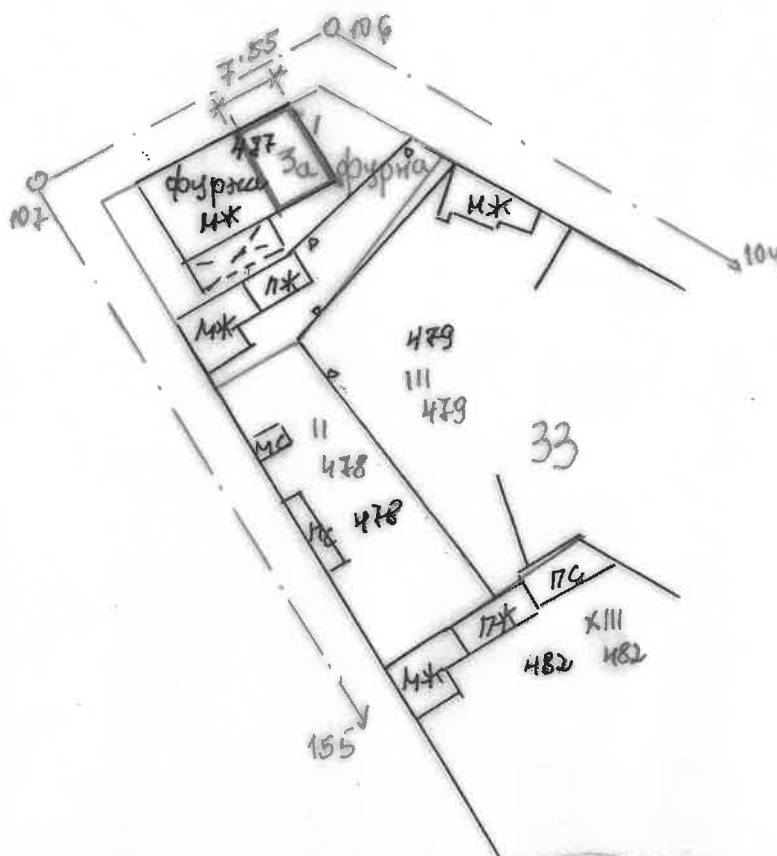
Д-Р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ
Кмет на Община Червен бряг



ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"

СКИЦА № 220
отрада № 477, кв. 33.
Гр./с. Лаба Област Плевен
Скицата е необходима за отдел "КОС"
Мащаб 1: 1000

ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ - МАГАЗИН
ЗАСТРОВНА ПЛОЩ - 87 м²



Имотът е собственост на АОС № 206/2000 - 672 м² кв. и 48.09% сграда
ПК "Съгласие" - № 42/2002 - 51.91% сграда
Съгласно 3-тич
26-00-770/23.06.23г

Такса Сиревитанция №
Мястото заема
Отчуждава се
Остава
Придава се
Урегулирано

Община Червен бряг

Уличната регулация е одобрена със Заповед № 319/1988г.
Дворищната регулация е одобрена със Заповед № 319/1988г.
Копирал
Изчислил
Забележка
Проверил
Гр. дата 23.06.23г

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ЧЕРВЕН БРЯГ

ОДОБРЯВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ: инж. Ст. СТОЯНОВ

(име и фамилия)

Регистър 0
Картотека 0
Досие (РЗ) 0

АКТ № 206
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
ЧАСТНА

на недвижим имот, находящ се в с. Глава
Ф У Р Н А

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11. 9.2000 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	На осн. чл. 2 ал. 1 т. 9 от ЗОС и Зап. на Обл. уп-л № РД-14-225 /03.07.2000 год.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Застроено дворно място от 672 кв.м и построената в него сграда - фурна /баня/, съставляваща 48,09 % от 220 кв.м ЗП. Конструкция - масивна. Година на построяване 1965.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	държавата
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	Р П К с. Глава - 51,91 % от сградата
6. № и ДАТА НА СЪС- ТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Акт ДС № 374/13.04.61 год. и № 3286/10.04.72 год.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	с. Глава Квартал 33; Парцел I-477
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК - улица ЗАПАД - улица СЕВЕР - улица ЮГ - парц. II-478 и парц. III-479 в кв. 33

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

Кметство с. Глава

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

инж. Соня Димитрова Йовкова - Спец. "Общинска собственост"


(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ: